



ELENCO SINTETICO DOCUMENTI DA PRESENTARE DICHIARAZIONE REDDITI

DATI PERSONALI

- Fotocopia documento d'identità dei soggetti dichiaranti in corso di validità
- Tessera sanitaria del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico
- Dichiarazione dei redditi (Mod. 730 o REDDITI PF) presentata nel 2018

TERRENI E FABBRICATI

- Fabbricati o terreni acquistati/venduti/donati/ereditati nel 2018: atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione o donazione e volture, atti di espropri avvenuti nel 2018
- Immobili affittati (proprietario): importo dell'affitto e contratto di affitto registrato; se opzione cedolare secca: raccomandata all'inquilino, acconti versati, F24 annualità successive proroghe/rinnovi, mod. SIRIA, mod. 69 – RLI
- Immobili affittati (inquilino): contratto di affitto con estremi di registrazione
- Per i nuovi utenti: tutti i dati degli immobili posseduti nel 2019 (visura catastale)

REDDITI 2018

- Modello CU 2019 redditi 2018 riferito a: pensione, lavoro dipendente, cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, malattia, infortuni, maternità, co.co.pro., ecc. , somme per premio di risultato (tassazione 10%)
- Modello CU 2019 redditi 2018 riferito a redditi di lavoro autonomo o commerciale occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione, compensi per cariche e funzioni pubbliche, attività sportive dilettantistiche
- Assegno di mantenimento dell'ex coniuge: sentenza di separazione o divorzio e bonifici o altre ricevute
- Altri redditi: pensioni estere, certificazione relativa agli utili e ai redditi di capitale

SPESE 2018 DETRAIBILI DALL'IRPEF

- Mediche: ricevute fiscali, fatture, ticket, prescrizioni mediche, scontrini farmacia, veterinarie, abbonamenti trasporti
- Assicurazione vita, infortuni, invalidità e non autosufficienza, eventi calamitosi: contratto e quietanze di pagamento
- Premi relativi alle assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave
- Spese di istruzione: pagamenti per corsi di scuola dell'infanzia, primaria, secondaria, universitaria e specializzazione
- Spese funebri: fatture delle spese sostenute per il decesso di persone
- Spese per addetti all'assistenza personale: documentazione delle spese sostenute e certificato medico che attesti la non autosufficienza. La detrazione spetta anche per i familiari non a carico
- Erogazioni liberali a favore di ONLUS, associazioni sportive dilettantistiche, partiti o movimenti politici, istituti scolastici, associazioni di promozione sociale, associazioni delle attività culturali ed artistiche, associazioni dello spettacolo, associazioni di mutuo soccorso: ricevuta del pagamento (bancomat, carta di credito estratto conto del gestore, bollettino postale, assegni)
- Mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale: contratto acquisto, contratto mutuo, quietanza pagamento interessi passivi, oneri accessori (costi di intermediazione, fattura notaio, atto mutuo e acquisto, ecc.)

DETRAZIONI CANONI DI LOCAZIONE

- Inquilini in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato
- Inquilini titolari di contratto a canone convenzionale in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato in base all'art. 2 comma 3 e art. 5 comma 2 della Legge 431/98
- Copia della registrazione del rinnovo per i contratti scaduti

SPESE 2018 DEDUCIBILI DALL'IRPEF

- Assegno periodico corrisposto all'ex coniuge: sentenza di separazione o divorzio, copia dei bonifici o ricevute rilasciate dalla persona che ha ricevuto la somma, codice fiscale del percettore dell'assegno
- Contributi previdenziali: contributi previdenziali obbligatori o volontari, contributi per gli addetti ai servizi domestici (colf/badanti); assicurazione INAIL contro gli infortuni domestici. Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose: ricevute di versamento in conto corrente postale o bonifici bancari e quietanze liberatorie consegnate dall'ente percettore delle offerte
- Spese mediche e di assistenza per i portatori di handicap: fatture, ricevute fiscali e certificazione medica attestante l'handicap
- Pagamenti a consorzi di bonifica: cartella e ricevute di pagamento
- Versamenti per forme pensionistiche complementari o individuali: contratto e quietanze di pagamento

SPESE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO (36% ,50%,65%)

- Su immobili condominiali (parti comuni): oltre alla documentazione per immobili di proprietà, copia delibera assembleare e della tabella millesimale della ripartizione delle spese
- Detrazione acquisto di mobili nuovi, elettrodomestici di classe energetica non inferiore ad A+ (spese sostenute dal 1 gennaio 2017 fino al 31 dicembre 2018) per gli immobili ristrutturati: fattura o scontrino parlante, bonifico bancario o postale (con causale del versamento, codice fiscale del soggetto che ha ricevuto la spesa e codice fiscale o partita Iva del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato, ricevuta di pagamento con carta di credito o carta di debito (bancomat, carta prepagata)

- Spese bonus giardini

SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO (55%,65%)

- Su immobili condominiali (parti comuni): oltre alla documentazione per immobili di proprietà, copia delibera assembleare e della tabella millesimale della ripartizione delle spese