



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

PROT. 6093..

OGGETTO: AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A EURO 100.000,00 RELATIVO ALL'OPERA PUBBLICA "SCUOLA ELEMENTARE DI SAN GIACOMO - MIGLIORAMENTO SISMICO"

Il presente avviso viene pubblicato, ai sensi dell'art. 267 c. 2 e c. 7 del D.P.R. 207/2010, al fine di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento delle prestazioni professionali di seguito indicate relative all'intervento in oggetto:

- Progettazione definitiva
- Progettazione esecutiva
- Direzione e contabilità lavori (compreso certificato di regolare esecuzione)

Si forniscono di seguito le seguenti informazioni:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Romano d'Ezzelino via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino - p.e.c.: mail@pec.comune.romano.vi.it

Servizio competente: Lavori Pubblici tel. 0424/818676 - fax 0424/818677 e-mail: lavori_pubblici@comune.romano.vi.it

Responsabile del Procedimento: geom. Luigi Pellanda - responsabile settore III Urbanistica - Gestione del Territorio - Lavori Pubblici e Manutenzioni.

PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 91, comma 2 e dell'art. 57, comma 6, del D.lgs. 163/2006 mediante indagine di mercato, ai sensi dell'art. 267, comma 2 e 7 del D.P.R. 207/2010. L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006.

RISERVA ESPRESSA DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO

Si precisa che il conferimento dell'incarico sarà effettuato limitatamente al solo incarico della progettazione definitiva / esecutiva, e delle attività tecniche accessorie (nello specifico verifica sismica delle strutture esistenti), con riserva di affido delle restanti prestazioni di direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione, da perfezionarsi all'atto dell'avvio della gara di appalto per l'esecuzione dei lavori.

L'Amministrazione può non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto di contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.lgs. 163/2006.

IMPORTO PRESUNTO DEI SERVIZI A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO

| ID. OPERE | CATEGORIE D'OPERA | IMPORTO LAVORI | CORRISPETTIVI NETTI (COMPENSI E SPESE) | | |
|-----------|-------------------------|----------------|--|--------------------|---|
| | | | PROGETTO DEFINITIVO | PROGETTO ESECUTIVO | DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI - CERT. REG. ESECUZIONE |
| S.03 | Strutture | 300.000,00 | 16.149,06 | 10.597,80 | 16.822,11 |
| E.08 | Edilizia | 235.000,00 | 9.869,66 | 7.895,97 | 12.689,88 |
| IA.02 | Impianti meccanici | 30.000,00 | 1.712,16 | 1.834,77 | 2.660,25 |
| IA.03 | Impianti elettrici | 20.000,00 | 1.877,75 | 1.760,36 | 2.317,84 |
| IA.01 | Impianti termoidraulici | 20.000,00 | 1.071,51 | 1.202,00 | 1.610,82 |
| | | 605.000,00 | 30.680,14 | 23.290,90 | 36.100,90 |



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

L'importo del servizio, comprendente la progettazione definitiva, esecutiva (incluso verifica sismica delle strutture) è di **Euro 53.971,04 oltre a c.i. e iva**

L'importo del servizio, comprendente la direzione e contabilità lavori, la stesura del certificato di regolare esecuzione è di **Euro 36.100,90 oltre c.i. e iva**

L'importo totale del servizio, nell'ipotesi di estensione dell'incarico, è pertanto di **Euro 90.071,94 oltre a c.i. e iva.**

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

I seguenti termini decorrono dall'apposito ordine impartito dal Responsabile Unico del Procedimento:

- Consegna progetto definitivo: nel termine di **giorni 40** dalla data della comunicazione;
- Consegna progetto esecutivo completo del piano di sicurezza: nel termine di **giorni 30** dalla data di comunicazione;

I contenuti dei livelli progettuali sono quelli definiti dalla sezione III e IV del titolo II – capo I del D.P.R. 207/2010.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 90, c. 1 lett. d), e), f), f-bis, g) e h) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione ai competenti Ordini Professionali abilitanti allo svolgimento dell'attività oggetto del presente avviso;
- b) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006, con le limitazioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010;
- c) Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 263 del D.P.R. 207/2010 come segue:
 - Aver svolto negli ultimi 10 anni almeno:
 - **due servizi** di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a opere strutturali (inquadrate nella classe S.03 del D.M. 143/2013) per un importo totale non inferiore ad Euro 300.000,00 (vedi precedente tabella Importo presunto dei servizi a base di gara soggetto a ribasso);
 - **due servizi** di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a opere di edilizia (inquadrate nella classe E.08 del D.M. 143/2013) per un importo totale non inferiore ad Euro 235.000,00 (vedi precedente tabella Importo presunto dei servizi a base di gara soggetto a ribasso);
 - **due servizi** di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a opere impiantistiche (inquadrate nella classe IA.02 del D.M. 143/2013) per un importo totale non inferiore ad Euro 30.000,00 (vedi precedente tabella Importo presunto dei servizi a base di gara soggetto a ribasso);
 - **due servizi** di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a opere impiantistiche (inquadrate nella classe IA.03 del D.M. 143/2013) per un importo totale non inferiore ad Euro 20.000,00 (vedi precedente tabella Importo presunto dei servizi a base di gara soggetto a ribasso);
 - **due servizi** di cui all'art. 252 del DPR 207/2010 relativi a opere impiantistiche (inquadrate nella classe IA.01 del D.M. 143/2013) per un importo totale non inferiore ad Euro 20.000,00 (vedi precedente tabella Importo presunto dei servizi a base di gara soggetto a ribasso);



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

In relazione a quanto sopra si precisa che:

1. Tutti gli importi indicati sono da intendersi al netto dell'IVA e oneri contributivi.
2. I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di selezione, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori si intende riferita alla data della deliberazione di ammissibilità degli atti di collaudo (rif. Art. 234, c. 2, del D.P.R. 207/2010). Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dagli stessi o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto o delle fatture relative alla prestazione medesima.
3. La documentazione relativa ai suddetti requisiti deve essere predisposta utilizzando l'**allegato "O"** del D.P.R. 207/2010, indicando il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate. Sono valutabili i servizi di cui all'art. 263, c. 2, del D.P.R. 207/2010.

In merito alla compilazione dell'allegato "O", si richiede venga indicato, per ciascuna categoria selezionata, l'importo dei lavori a base d'asta effettivamente progettati. In caso di raggruppamento, tale importo dovrà essere figurativamente ridotto in misura corrispondente alla quota di partecipazione, ovvero basandosi sul rapporto tra l'ammontare del compenso percepito per la progettazione svolta ed il compenso complessivamente liquidato per la progettazione relativa alla categoria.

- d) **Per le società di ingegneria:** requisiti di cui all'art. 254 del DPR 207/2010;
- e) **Per le società di professionisti:** requisiti di cui all'art. 255 del DPR 207/2010;

I soggetti affidatari dell'incarico, singoli o associati, devono risultare in possesso dei requisiti tecnici necessari per l'espletamento dello stesso, con particolare riferimento agli aspetti specialistici relativi all'incarico.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

E' ammessa la partecipazione in raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con le modalità nello stesso previste.

Nell'ipotesi di presentazione della domanda di partecipazione all'indagine di mercato in qualità di raggruppamento temporaneo, deve essere prevista, tra i professionisti, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista deve essere presente nel raggruppamento nelle forme richieste dall'art. 253 - c. 5 - del D.P.R. 207/2010.

Le società di ingegneria o di professionisti, gli studi associati, nonché i raggruppamenti temporanei devono nominativamente e preventivamente indicare, già in fase di presentazione della domanda di cui al presente avviso, il professionista o i professionisti tra quelli elencati ai fini della partecipazione all'indagine di mercato, che effettivamente espletteranno l'incarico, in base alle diverse tipologie: progetto definitivo, progetto esecutivo e direzione lavori.

I consorzi di cui all'art. 90, c. 1 lett. h) del D.lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, i quali saranno personalmente responsabili e dovranno essere nominativamente indicati nella domanda di partecipazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, a pena esclusione dalla selezione.

E' prescritta l'indicazione, a pena esclusione, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 90, comma 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.).

Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 253 del D.P.R 207/2010:

- E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima procedura per l'affidamento dell'incarico in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa procedura, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 254, c. 3 e art. 255, c. 1 del DPR 207/2010.

La violazione di questi divieti comporta l'esclusione dalla partecipazione alla procedura di selezione di entrambi i concorrenti.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 07/05/2015** al seguente indirizzo:

Comune di Romano d'Ezzelino – Ufficio Protocollo – via G. Giardino, 1 – 36060 Romano d'Ezzelino. – Orario di apertura al pubblico: mattino: dal lunedì al venerdì ore 9,30 – 12,45 – pomeriggio: lunedì ore 16,00 – 18,00 , martedì e giovedì ore 16,00 – 18,30.

Le stesse dovranno essere consegnate a **mezzo raccomandata del servizio postale, oppure a mano** precisando che, nel primo caso, **non** farà fede la data del timbro postale, in busta chiusa e sigillata riportante l'indicazione del mittente e la dicitura: **“Manifestazione di interesse per servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi all'opera pubblica “Scuola Elementare di San Giacomo – Miglioramento sismico””**.

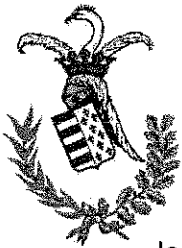
Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine di scadenza.

Nella busta dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. **Istanza** di manifestazione di interesse, formulata secondo lo schema allegato (**allegato A**) comprendente le dichiarazioni richieste, con sottoscrizione autenticata o, in alternativa con allegata copia fotostatica di un documento d'identità valido del sottoscrittore.

L'istanza di partecipazione dovrà essere sottoscritta come segue:

- Nel caso di professionista singolo, dal professionista medesimo;
- Nel caso di professionisti associati, da tutti i professionisti associati;
- Nel caso di società di professionisti, di società di ingegneria e di consorzio stabile, dal legale rappresentante;
- Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituire, da ciascun componente il raggruppamento temporaneo;
- Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, dal soggetto mandatario capogruppo come risulta dall'atto di mandato collettivo speciale;
- Nel caso di consorzio stabile, nella domanda dovranno essere indicate la/le consorziata/e per la/le quale/i il consorzio concorre. In tali casi la domanda deve essere sottoscritta, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, anche dai



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

legali rappresentanti delle consorziate per le quali eventualmente il consorzio concorre.

2. **Dichiarazione del professionista (allegato B)** sottoscritta con allegata fotocopia documento di identità valido del sottoscrittore. Detta scheda deve essere prodotta da tutti i professionisti come specificato in calce alla stessa.
3. **Curriculum professionale** che documenti la capacità tecnico professionale del candidato attraverso gli incarichi espletati per Pubbliche Amministrazioni, ovvero particolare attività di studio e/o scientifica tale da garantire esperienza e/o competenza specifica nell'ambito di interventi analoghi a quelli oggetto dell'incarico da affidare, redatto sulla base dell'allegato N del D.P.R. 207/2010.
4. **Scheda referenze professionali (allegato O)** compilata con le modalità in precedenza indicate.
5. Per i raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 163/2006 (con riferimento ai servizi):
 - a. se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di **mandato collettivo speciale**, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
 - b. se non ancora costituiti: dichiarazione di **impegno alla costituzione** mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163/2006.
6. Per i consorzi stabili di società, ai sensi dell'art. 90, c. 1 lett. h), del D.lgs. n. 163/2006, nonché dell'art. 36, c. 4, 5 e 6, dello stesso decreto è necessario produrre una **dichiarazione** con sottoscrizione autenticata o, in alternativa con allegata copia fotostatica di un documento d'identità valido del sottoscrittore attestante:
Per il consorzio:
 - l'assenza delle cause di esclusione che riguardano direttamente il consorzio e gli eventuali requisiti posseduti in proprio dello stesso consorzio;
 - l'elenco delle società consorziate costituenti il consorzio;
 - se intendono eseguire le prestazioni direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrono ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio intende manifestare l'interesse;Per le società consorziate:
 - l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei propri requisiti.

I professionisti associati, le persone giuridiche e i raggruppamenti temporanei devono indicare il nome e le qualifiche professionali possedute da chi espleta l'incarico di progettazione e le prestazioni connesse e successive, e della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le vari prestazioni specialistiche (art, 90 c. 7 del D.lgs. 163/2006)

CRITERI DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

Alla gara saranno invitati gli operatori economici individuati tra i soggetti che hanno manifestato il loro interesse con le modalità riportate nel presente avviso. Si precisa che saranno esclusi dalla selezione i concorrenti nel caso di mancata presentazione della documentazione di cui ai



COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO

DECORATO AL VALOR MILITARE

Via G. Giardino, 1 - 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Part. IVA e Cod. Fisc. 00258950245

punti 1 – 2 – 3 – 4, ed eventualmente 5 e 6 in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi stabili di società, indicati al precedente paragrafo: “TERMINE E MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL’INDAGINE DI MERCATO”.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a cinque, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere al sorteggio, in seduta pubblica, previa comunicazione informativa pubblicata sul sito internet del comune, di cinque operatori economici.

Qualora il numero di candidature sia inferiore a 5, l'elenco verrà integrato con soggetti, in possesso dei prescritti requisiti, individuati direttamente dalla stazione appaltante.

Ai fini di una più ampia partecipazione, la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di invitare tutti i partecipanti e di non procedere al sorteggio qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a cinque.

Nonché integrare, a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato in possesso dei requisiti idonei ad eseguire il servizio.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Resta inteso che la partecipazione alla presente procedura non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto che dovranno essere dichiarati e successivamente accertati da questo ente in occasione della procedura negoziata.
- Il recapito del plico contenente la domanda di invito e i documenti a corredo della stessa rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga presso gli uffici comunali deputati al suo ricevimento in tempo utile e/o in condizioni di perfetta integrità.
- Al fine di facilitare le operazioni di selezione, si invitano i richiedenti ad utilizzare le schede e gli altri allegati al presente avviso.
- Gli operatori economici, individuati con le modalità indicate nel presente avviso, saranno invitati, mediante apposita lettera, a presentare offerta ai sensi dell'art. 57 – c. 6 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 267 – c. 8 – del DPR 207/2010;
- Il rapporto da instaurare con i professionisti prescelti sarà perfezionato a mezzo di apposito disciplinare, dopo la presentazione delle garanzie previste, ivi compresa la polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del DPR 207/2010. La stipula del disciplinare d'incarico sarà subordinata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90 – c. 7, del suddetto decreto, alla verifica positiva in merito alla regolarità contributiva del soggetto affidatario.
- I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.
- Il presente avviso viene pubblicato all'Albo del Comune di Romano d'Ezzelino e sul profilo del committente: www.comune.romano.vi.it
- Il Responsabile del procedimento è il geom. Luigi Pellanda – responsabile del settore III – Urbanistica – Gestione del Territorio – Lavori Pubblici - Manutenzioni.
- Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richieste all'ufficio Lavori Pubblici – Tel. 0424/818676 – fax 0424/818677 e-mail: lavori_pubblici@comune.romano.vi.it.

Romano d'Ezzelino, li 21/04/2015



Il Responsabile del Settore III
Urbanistica – Gestione del Territorio
Lavori Pubblici – Manutenzioni
(geom. Luigi Pellanda)

Luigi Pellanda